

FOGLALÓ ÁTADÁS-ÁTVÉTELI NYILATKOZAT

amely készült az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. AZ INGATLAN ADATAI

Ingatlan címe:
Helyrajzi száma:
Ingatlan típusa:
Alapterülete: m²
Tulajdoni lap szerinti megnevezése:

2. A FELEK ADATAI

ELADÓ (foglalót átvevő)

Név:
Születési név:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Lakcím:
Telefonszám:
E-mail cím:

VEVŐ (foglalót átadó)

Név:
Születési név:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Lakcím:
Telefonszám:
E-mail cím:

3. A FOGLALÓ ADATAI

A felek rögzítik, hogy a Vevő a mai napon foglaló jogcímen az Eladó részére az alábbi összeget adta át:

Foglaló összege: Ft, azaz forint

Átvétel módja: ☐ készpénz ☐ banki átutalás ☐ egyéb:

Átadás-átvétel dátuma:

A foglaló célja: az ingatlan adásvételi szerződésének megkötése az alábbi feltételek szerint.

4. A FOGLALÓ FELTÉTELEI

- 4.1. A Vevő a foglaló megfizetésével biztosítja komoly vételi szándékát.
- 4.2. Amennyiben a Vevő az adásvételi szerződés megkötését önhibájából meghiúsítja, az Eladó jogosult a foglalót megtartani.
- 4.3. Amennyiben az Eladó az adásvételi szerződés megkötését önhibájából meghiúsítja, köteles a foglaló összegét a Vevőnek kétszeres összegben visszafizetni.
- 4.4. A felek megállapodnak abban, hogy az adásvételi szerződést legkésőbb napjáig kötik meg.
- 4.5. Egyéb megállapodások:

5. NYILATKOZAT

A felek kijelentik, hogy a jelen foglaló átadás-átvételi nyilatkozat tartalmát elolvasták, megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt:, 20..... év hó nap

Eladó
(átvevő)

Vevő
(átadó)

Közvetítő
Mátra House Ingatlan Centrum